

ID 4765337.0000

продажа Barcelona, 559.0000 м2

371 256 000 ₽

Адрес: Барселона - Педральбес - Дом 559 м² - 6 номеров

Количество спален: 6

Год сдачи: 1996

ID 4765337.0000

продажа Barcelona, 559.0000 м2

Адрес: Барселона - Педральбес - Дом 559 м² - 6 номеров

Привилегированный дом с частным садом и бассейном в уникальном месте. В самом сердце Педральбеса, в нескольких минутах ходьбы от проспекта Педральбес, Королевского теннисного клуба и LycÃ©e FranÃ©ais. Дом распределен на 3 уровня и имеет площадь 559 м2. На первом этаже находится просторная гостиная с двойным потолком, гостиная, отдельная столовая, кухня, подсобное помещение с собственной ванной комнатой и акваторией. С этого этажа есть доступ в сад площадью 760 м2. В саду есть большой бассейн, крыльцо с гостиной и ванная комната. Сад очень уединенный. На втором этаже - спальная зона. Он имеет 1 просторный люкс и 3 спальни с двуспальными кроватями и 2 ванные комнаты. Также имеется офисная зона с большим количеством света и пространства благодаря двойной высоте между первым и вторым этажами. В подвале находится винный погреб, кладовая и очень большая парковка примерно на 8 машин. Имеется также техническое помещение с машинами для бассейна и бойлером. Плита перекрытия собственности решетчатая и нет массивных стен. Все это облегчает варианты реконструкции без сложных разрешений. В доме есть колодец, который собирает дождевую воду и используется для автоматического полива сада. Все окна и двери в саду бронированные. Встроенные шкафы. Отопление. Осмос. Антиизвестковая система. Педральбес - один из самых востребованных кварталов в районе Лес Кортс. Жилой, буржуазный и престижный, этот район идеально подходит для всех тех семей и людей, которые хотят жить в тихой обстановке, где царит спокойствие. Очень хорошо связанный с центром города, Pedralbes предлагает роскошь жизни рядом с зелеными зонами и надежные местные магазины. Кроме того, одной из особенностей, привлекающих покупателей, является близость к международным школам в этом районе.



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>