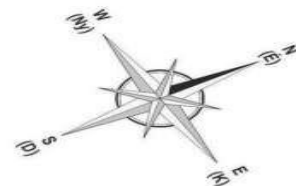
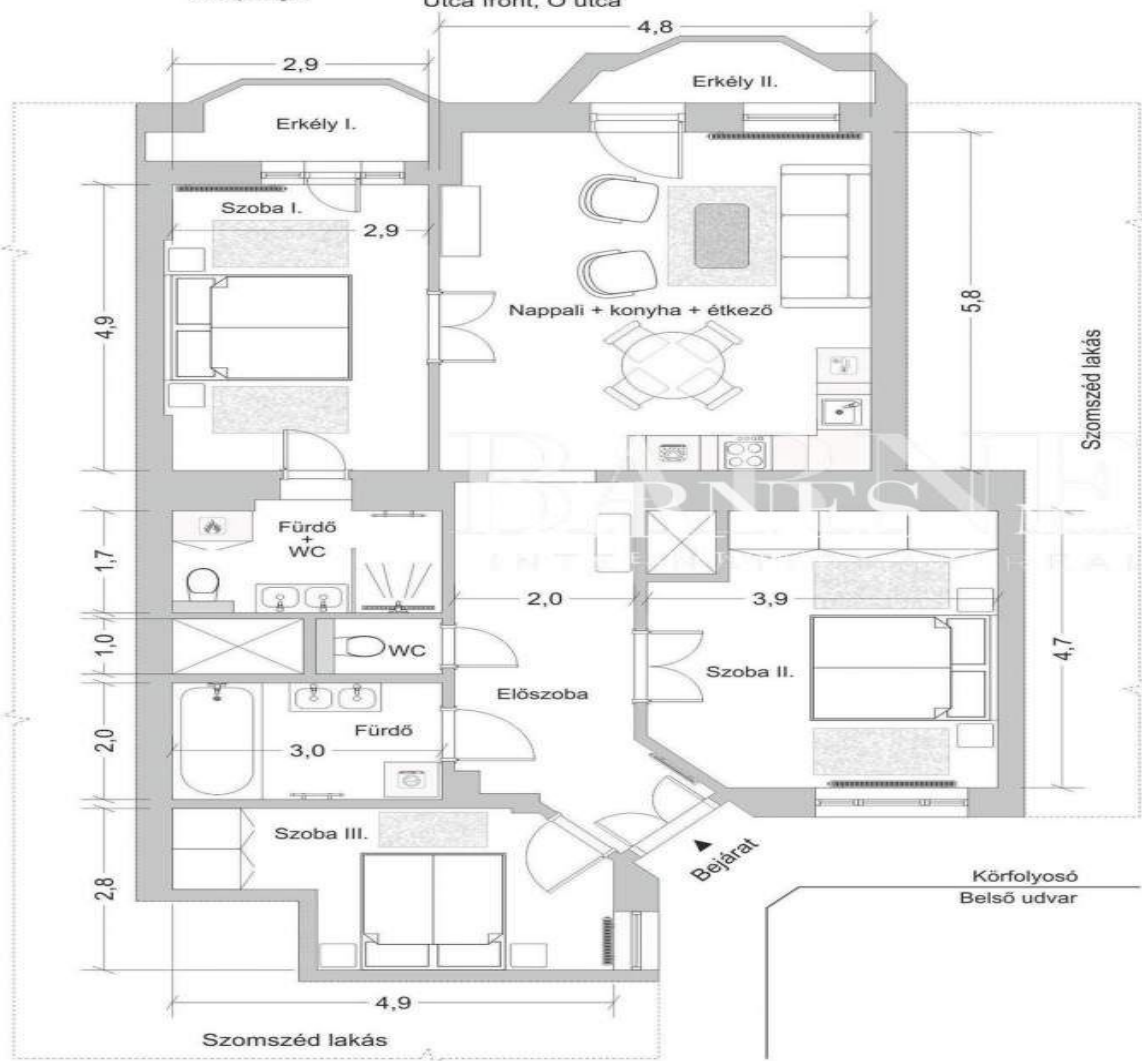


Alaprajz

Utca front, Ó utca



Szoba I.:	14,3 m ²
Szoba II.:	17,0 m ²
Szoba III.:	10,9 m ²
Nappali + konyha + étkező:	27,6 m ²
Fürdő + WC:	5,6 m ²
Fürdő:	6,0 m ²
WC:	1,3 m ²
Előszoba:	12,3 m ²
Lakás összesen:	95,0 m²
Erkély I.:	3,5 m ²
Erkély II.:	2,7 m ²

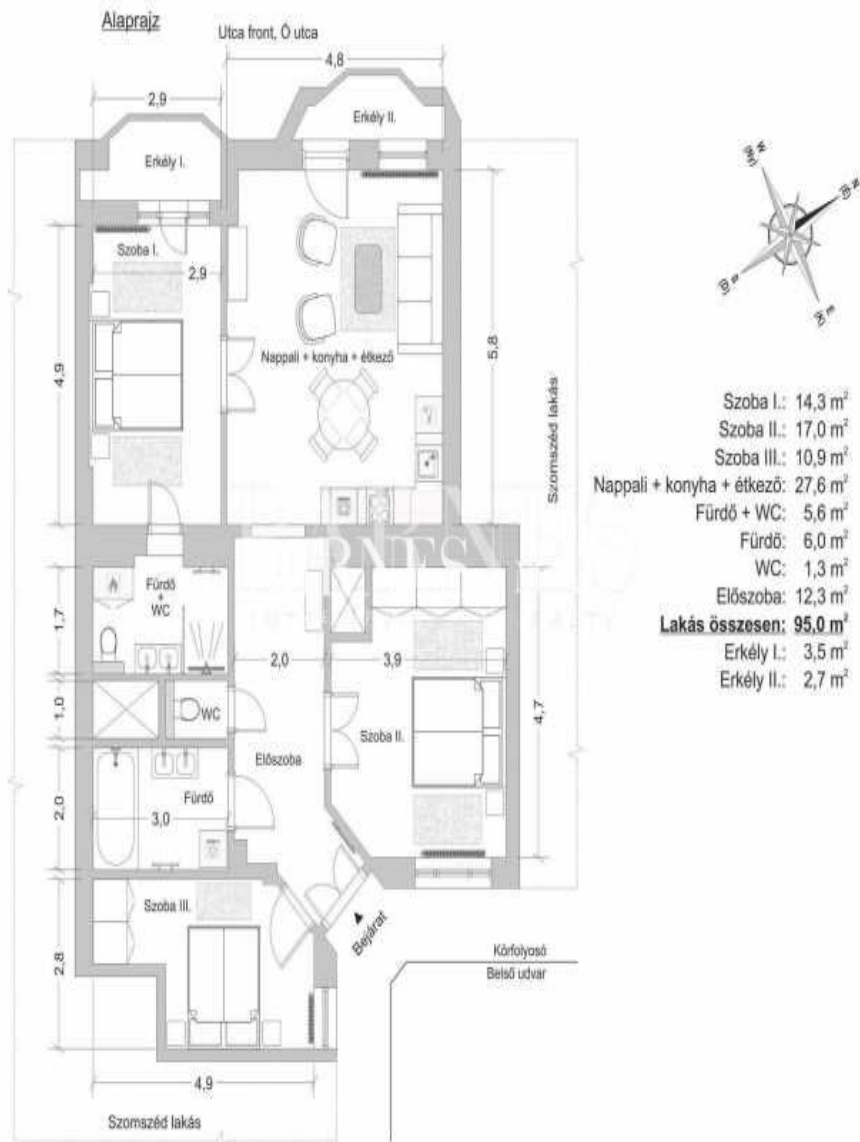
ID 4649849.0000

продажа Budapest VI. kerülete, 95.0000 м2

34 590 000 ₽

Адрес: КЛАССИЧЕСКАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ В САМОМ
ЦЕНТРЕ ГОРОДА

Количество спален: 3



ID 4649849.0000

продажа Budapest VI. kerülete, 95.0000 м2

Адрес: КЛАССИЧЕСКАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА

Мы предлагаем к продаже в 6-м районе Будапешта, в непосредственной близости от ОПЕРА ДОМ, 95м2, гостиная с американской кухней 3 спальни, 2 ваннные комнаты, 2 BALCONIES, высококачественный отремонтированный, механизированный, кондиционер эксклюзивные апартаменты.Квартира прошла полный евроремонт, находится в безупречном состоянии, РЕКОМЕНДУЕТСЯ и выполнена. Проектированы новые электрические и водопроводные трубы, установлены новые двери и окна, качественная облицовка.Отопление и горячее водоснабжение обеспечивается конденсационным котлом Bosch Condens 5000 со встроенным баком горячей воды емкостью 50 литров для неограниченного и бесперебойного горячего водоснабжения!В квартире добавлена современная и чистая новая кухонная мебель с обеденной зоной, качественной кухонной техникой, такой как встроенный холодильник, встроенная посудомоечная машина, духовка, плита, вытяжка и встроенная микроволновая печь. Кроме того, в квартире 3 отдельные спальни, 2 ваннные комнаты и отдельная умывальная раковина, поэтому квартира обеспечивает максимальный приватный и интимный отдых.Комнаты, ванная комната, кухня имеют подвесные потолки и светодиодное освещение, что придает апартаменту особую атмосферу.В квартире есть гостиная и одна из спален с видом на улицу Ã, две другие спальни выходят на тихий внутренний двор.Квартира украшена качественной и уникальной мебелью в величественных пространствах, тем самым поднимая уровень жилой роскоши на более высокий уровень.Выгодное использование пространства и сочетание различных стилевых особенностей создают в интерьере гармоничное единство, которое в то же время элегантно, экзотично и с уважением относится к традициям.Тень и потемнение квартиры обеспечивают черные шторы!Гармония эффектных, захватывающих решений, изысканное использование цвета, текстиля, обоев, картин, декоративных предметов вносит свой вклад в ощущение роскоши и комфорта, сохраняя при этом европейскую элегантность.Внутренние и наружные фасады дома также находятся в отличном состоянии. Квартира расположена на 4-м этаже дома с лифтом с тихим и особенно спокойным жилым районом.Общая стоимость включает в себя плату за использование воды и канализации, сбор мусора, фонд реконструкции и плату за эксплуатацию, которая составляет 34 495 форинтов.Электричество и отопление выставляются по счетам за метр.Квартира находится на улице с односторонним движением LÃzÃjr, граничит с Байчи-Жилинским Ãt, AndrÃssy Ãt, Ã utca, рядом с Оперным театром. В районе находится множество ресторанов, эксклюзивных магазинов и возможностей для проведения досуга. Квартира находится в 3 минутах ходьбы от Центрального театра, Базилики, Колеса обозрения, ErzsÃbet Square и т.д.В 1 минуте ходьбы от квартиры находится



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>