

ID 3960904.0000

продажа Chamonix-Mont-Blanc-74400,
156.0000 м2

249 013 000 ₽

Адрес: **ОЧЕНЬ РЕДКОЕ - ШАЛЕ НА
РЕКОНСТРУКЦИЮ - ПРИВИЛЕГИРОВАННАЯ ЗОНА**

Количество спален: 5

Этаж и этажность: 2/2 /

Год сдачи: 1970

ID 3960904.0000

продажа Chamonix-Mont-Blanc-74400, 156.0000 м2

Адрес: ОЧЕНЬ РЕДКОЕ - ШАЛЕ НА РЕКОНСТРУКЦИЮ - ПРИВИЛЕГИРОВАННАЯ ЗОНА

Очень редкое для продажи шале площадью 156 кв.м. на частном участке площадью 1.230 кв.м., расположенное в привилегированной зоне рядом со склонами Савойи и в двух шагах от центра города, с которого открывается великолепный вид на горный массив Монблан. Расположенное в частном корпусе, это шале, построенное на двух уровнях, начиная с 1970 года, должно быть отремонтировано и в настоящее время предлагает пять спален. Земля находится в зоне UD на ПЛЮ ратуши Шамони, с коэффициентом площади земли 0,20. Шале в настоящее время включает в себя на первом этаже гараж, две спальни, котельную/прачечную, игровую комнату, душевую с туалетом и подвал. Наверху главный вход, гостиная с выходом на балкон-террасу с видом на Монблан, закрытая кухня, три спальни и ванная комната с туалетом. Реконструкция в соответствии с его исключительным местоположением позволит его будущему покупателю извлечь выгоду из резиденции в наиболее востребованном секторе Шамони.



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>