

Замок

Кальвадос, замок площадью 700 м² и его пристройки в парке площадью 20 га.

ID 3047974.0000
продажа Falaise-14700, 800.0000 м2

271 651 000 Р

Адрес: Кальвадос, замок площадью 700 м² и его пристройки в парке площадью 20 га.
Этаж и этажность: 2/2 /
Год сдачи: 1850

ID 3047974.0000

продажа Falaise-14700, 800.0000 м2

Адрес: Кальвадос, замок площадью 700 м² и его пристройки в парке площадью 20 га.

К югу от Кальвадоса и в 45 минутах езды от пляжей - это захватывающая резиденция площадью около 700 м², истоки которой уходят в 1000 лет. В своем нынешнем формате объект имеет 3 архитектурных периода (1646, 1743, 1850). Усадьба расположена на 20 га долин, лугов, фруктовых садов, леса и декоративного парка площадью 3,5 га. Недвижимость состоит из 6 зданий. Замок Людовика XIII, перепроектированный в 1850 году, с двумя внушительными пристройками, каждая с квадратной башней, датируемой 1646 годом, домом управляющего, датируемым 1743 годом, голубятней и часовней. Водяной ров окружает замок и его основные хозяйственные постройки, два пруда, наполненных рыбой, и старинная римская дорога дополняют эту исключительную собственность. Замок, в идеальном состоянии, в чистом венецианском стиле. Он построен вокруг внушительного и величественного атриума. Первый этаж площадью около 240 кв.м. состоит из прихожей площадью около 40 кв.м. (430 кв.м.) под стеклом, трех салонов площадью 40 кв.м. (430 кв.м.) каждый, столовой площадью 33 кв.м. (333 кв.м.), кабинета площадью 20 кв.м. (215 кв.м.) и профессиональной кухни. 1-й этаж, площадью около 240 м² (2444 кв.м.), состоит из 5 спален и люксов с ванной комнатой. На 2-ом этаже, площадью 210 м², расположены 6 спален и люксов с ванной комнатой. Площадь номеров-люкс составляет от 36 до 80 м². Каждая из пристроек 17 века имеет площадь около 350 м² (3667 кв. футов) на первом этаже. Один площадью 700 м² (7 700 кв. футов), а другой - 420 м² (4 844 кв. фута) с частичным этажом. Эти здания находятся в отличном состоянии каркаса, но нуждаются в некоторых работах, чтобы быть оборудованными для повседневного использования. Расположенный в редкой среде и без каких-либо неудобств, этот выдающийся объект недвижимости по-прежнему предлагает значительный потенциал развития. Контактная информация: Жером Гаход +33 6 89 10 22 16



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>