



ID 3666560.0000

продажа Madrid, 40.0000 м2

---

**39 842 000 Р**

---

Адрес: Мадрид 28010 - Шамбери - Эксклюзивное  
жилье в новой застройке

Этаж и этажность: 6/6 /

Год сдачи: 2020

ID 3666560.0000

продажа Madrid, 40.0000 м<sup>2</sup>

**Адрес:** Мадрид 28010 - Шамбери - Эксклюзивное жилье в новой застройке

Эксклюзивный новый комплекс расположен в Альмагро, престижном районе Шамбери, в знаменитом Золотом треугольнике. В проекте 18 однокомнатных и двухкомнатных студийных апартаментов, а также два двухуровневых пентхауса. Дом был построен в начале двадцатого века, а его оригинальный фасад был отреставрирован. В здании имеется спортивный зал и парковка для велосипедистов. Разработка имеет современную отделку, энергетический рейтинг A и уплотнение BREEAM. Площадь домов варьируется от 40 м<sup>2</sup> до 298 м<sup>2</sup>; цены колеблются от 440 000? до 2 500 000? Площадь этого дома составляет 40 м<sup>2</sup>. Он состоит из гостиной со встроенной дизайнерской кухней с верхней бытовой техникой, спальни с ванной комнатой и двух спален с балконом на улицу. Складское помещение предлагается вместе с домом. Местоположение очень привилегированное, недалеко от традиционных магазинов, творческих магазинов, кинотеатров, театров, таверн, ресторанов, школ и больниц. Недвижимость, представленная Барнсом Мадридом.



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва  
Загородный офис BARNES Moscow  
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72

[moscow@barnes-international.com](mailto:moscow@barnes-international.com)

<https://barnes-moscow.com>