

Апартаменты

2727 Сент-Патрик-стрит #401 Le Sud-Ouest (Montréal)

ID 23918289.0000

продажа Montréal, 122.0000 м2

78 039 000 ₽

Адрес: 2727 Сент-Патрик-стрит #401 Le Sud-Ouest
(Montréal)

Количество спален: 3

Год сдачи: 2014

ID 23918289.0000

продажа Montréal, 122.0000 м2

Адрес: 2727 Сент-Патрик-стрит #401 Le Sud-Ouest (Montréal)

Солнечный угловой блок trÃ в Вальтере с ориентацией на запад и прямым видом на канал/маркет Atwater. Непревзойденное месторасположение всего в нескольких шагах от рынка Этуотер, велосипедной дорожки, метро Шарлевуа, а также cafÃ© и ресторанов на улице Нотр-Дам. В здании имеется тренажерный зал, терраса/бассейн на крыше с барбекю. Красивый и яркий уголок trÃ с видом на канал рядом с велосипедной дорожкой с видом на рынок Atwater, гору Рояль и центр города. Большие окна, модернизированные полы с большими рейками, высококлассные шкафы, высокие потолки. Открытая концепция открывается на 2 больших балкона, 2 спальни с отдельными концами, 2 ванные комнаты complÃtes. 2 парковочных места и 3 шкафчика! СТРОИТЕЛЬСТВО:- 6-этажная железобетонная конструкция - 9-футовые потолки (от пола до потолка) - 1 коммерческий цокольный этаж, 104 кондоминиума на 5 жилых этажах и 2 уровня подземных парковок - Современная архитектура, вдохновленная индустриальной историей района канала - Внешняя облицовка из глиняного кирпича с каменными вставками и металлическими панелями - Широкий выбор modÃles, от 1 до 3 спален - Лоджии, террасы или частные сады с видом на Лаксинский канал, Atwater, Mont-Royal и рынок в центре Монреаля - Стекланные алюминиевые перила для лоджий и террас - Большие, с двойным остеклением, с низкой излучательной способностью, с окнами, заполненными аргоном, стационарные и створчатые двери - Строительство, отвечающее ряду требований Новоклимат - Внешняя планировка, обеспечивающая прямой доступ к велосипедной дорожке Lachine Canal accÃs - Высокая звукоизоляция STC между вертикальными и горизонтальными блоками COMMON AREAS:- Терраса на крыше с бассейном и панорамным видом на горы, в центре города, рынок и riviÃre- Упражнения на первом этаже- Wifi приемная и гостиная на первом этаже- Большой вестибюль, ведущий к Canal de Lachine- 2 лифта, обслуживающих все этажи- Безопасный гараж на accÃs контролируемых- Подвал мусорный бак-мусоропровод на каждом жилом этаже- Крытый и открытый велосипедная комната- SystÃme в комплекте с обнаружением пожара и защиты с спринклерами, подключен к центру мониторинга - SystÃme с accÃ на главном входе с переговорным устройством - Энергосберегающее внутреннее и наружное освещение Включено : Холодильник, духовка, посудомоечная машина, cuisiniÃre, вытяжка, индивидуальный бак для горячей воды и центральный кондиционер. Шкафчик. Все оконные покрытия и шторы Включено: Стиральная машина и сушилка.



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>