



ID 2945227.0000

продажа Рау, 868.0000 м2

---

**53 424 000 Р**

---

Адрес: Побережье Коста Брава - Розы - Вилла - 868  
м<sup>2</sup> - 5 спален

Количество спален: 5

Этаж и этажность: 2/2 /

Год сдачи: 1984

ID 2945227.0000

продажа Пау, 868.0000 м2

**Адрес:** Побережье Коста Брава - Розы - Вилла - 868 м<sup>2</sup> - 5 спален

Большая семейная вилла, построенная с качеством в привилегированной среде Пау, с видом на залив. Этот дом персонажа имеет большие объемы, чтобы отличить гостиную, организованную вокруг камина, рядом с другой гостиной для телевидения, оба открываются на большую светлую комнату, чтобы сделать красивые столы. Сначала, на первом этаже, есть прихожая, ведущая в офис и туалет, большая оборудованная кухня (планируется ремонт) с прачечной и кладовой, большая столовая, прилегающая к двум гостиным; затем у нас есть 2 спальни с двумя ванными комнатами и гардеробной. На первом этаже также есть доступ в гараж и в подвал. Массивная деревянная лестница, ведущая на второй этаж, где у нас есть два номера-люкс и ванная комната с туалетом. Снаружи также есть крытая парковка на 5 автомобилей и мастерская, в доме есть большая солнечная терраса, выходящая на юг, и вторая защищенная и затененная терраса с каменным барбекю. Существует возможность построить плавательный бассейн, а сад, который является плоским, заслуживает того, чтобы быть организованным, чтобы максимально использовать его вокруг плавательного бассейна. Дом большой, светлый и предлагает красивые объемы. Он заслуживает того, чтобы его модернизировать и придать ему вкус. Он расположен в очень приятном, тихом районе, в привилегированной и сохраненной среде, которая предлагает эксклюзивное качество жизни, наслаждаясь магазинами и услугами поблизости. Розы в 10 минутах, а пляжи в 15 минутах езды на машине и Фигерес в 20 минутах.



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва  
Загородный офис BARNES Moscow  
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72

[moscow@barnes-international.com](mailto:moscow@barnes-international.com)

<https://barnes-moscow.com>