



Вилла

ВИЛЛА В СТИЛЕ АРТ-ДЕКО С БАССЕЙНОМ

BARNES Moscow
INTERNATIONAL REALTY

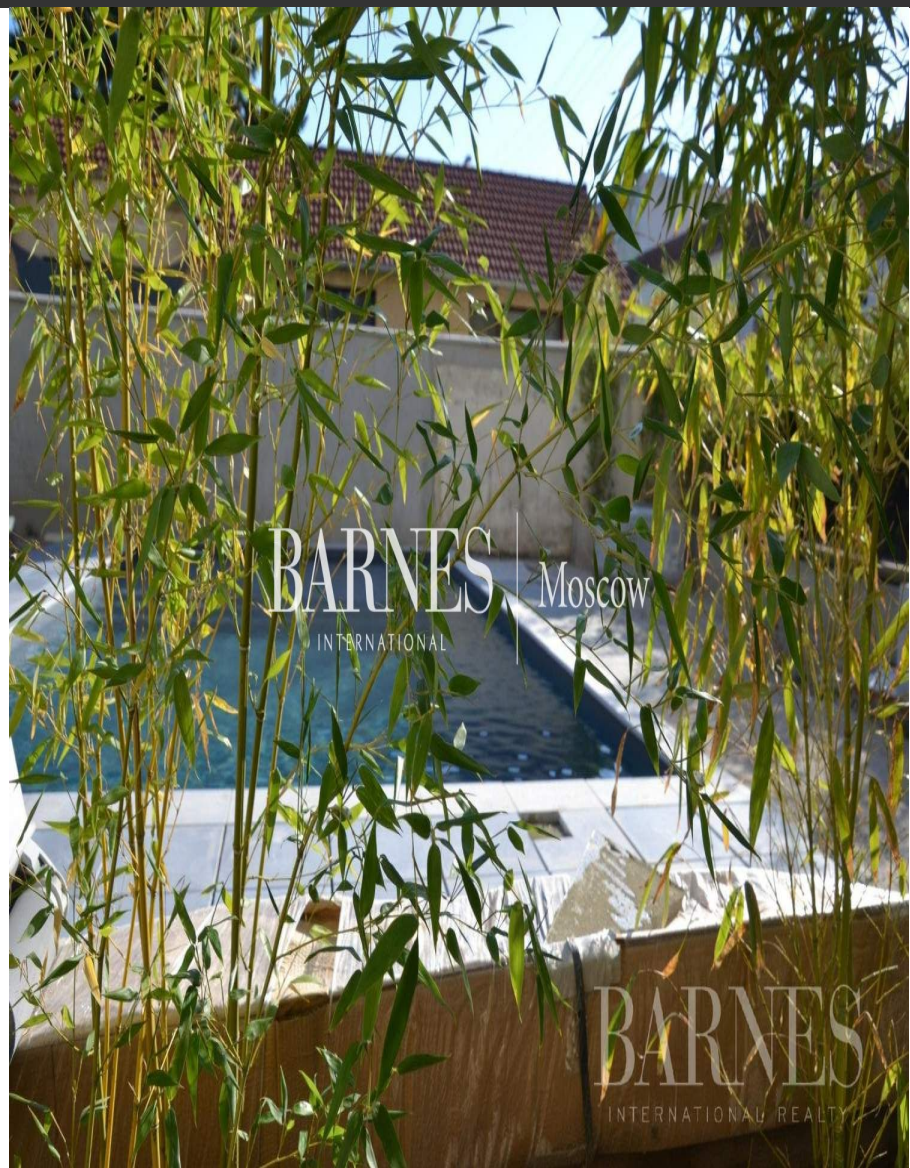
ID 4311522.0000

продажа Roanne-42300, 323.0000 м2

47 086 000 ₽

Адрес: ВИЛЛА В СТИЛЕ АРТ-ДЕКО С БАССЕЙНОМ

Этаж и этажность: 3/3 /



ID 4311522.0000

продажа Roanne-42300, 323.0000 м2

Адрес: ВИЛЛА В СТИЛЕ АРТ-ДЕКО С БАССЕЙНОМ

У ворот Roanne, в зеленом окружении 1125м2, в центре города, красивая вилла с несколькими ротондами, 1930 арт-деко стиле 323м². Владельцы оборудовали его в течение 2 лет со всем комфортом, сохраняя при этом стиль, объемы и элементы происхождения Art-Déco. Они выбрали 'красивый материал', чтобы обеспечить его долговечность. Виλλα состоит из 3 этажей, расположенных над подвалом. Он окружен лесистым садом и 9м/5м бассейном. На 1-м этаже, в гостиной, стены покрыты драгоценными породами дерева из макассарского черного дерева * и лимонного дерева. Вход просторный и укрывает бильярдный стол. Она ведет к очень светлой ротонде гостиная-столовая с каменным камином, большая кухня открытой планировки с выходом к бассейну, небольшая комната с телевизором ротонда и гардеробная, оборудованная старинными функциями. На 2-ом этаже находится монументальная лестница, перила которой украшены старинными медными опорами, 3 спальни, оборудованные душевой или ванной комнатой, прачечная, 2 гардеробные и многочисленные шкафы, а также 2 террасы. Третий этаж, который еще предстоит обновить, состоит из ванной комнаты и 3 спален, оборудованных водопроводными точками. Терраса и балкон. Санитарные объекты на всех этажах. Винный погреб, сауна, барная комната, новое газовое отопление, каменная мойка. Высокое качество услуг для этого дома, полного очарования, очень яркий, и занесен в список замечательного наследия города. Дополнительные изоляционные работы: в октябре будут завершены работы по двойному остеклению 40 окон и металлических проемов. Заявленная площадь: 323 м2 Площадь земельного участка: 1125 м2 Годовой налог на недвижимость: 3691 € ХОРОШО ПРЕДСТАВЛЕННАЯ ANIK MONROE +33 (0) 6 19 19 65 96* МАКАССАР ЭБЕНОВОЕ

DEPEBO: <https://www.essarbois.com/catalogue/bois-precieux-loupes/77-ebene-de-macassar.html> <https://books.openedition.org/purh/7190?lang=fr>



BARNES
INTERNATIONAL

Moscow

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



A bright, sunlit room with large windows, wooden furniture, and patterned armchairs. The room features a wooden cabinet on the left, a floor lamp, and a large window with a view of greenery. The floor is made of wood, and the walls are white. The text 'BARNES Moscow INTERNATIONAL' is overlaid on the image.

BARNES Moscow
INTERNATIONAL

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



BARNES
INTERNATIONAL

Moscow

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES

INTERNATIONAL REALTY

Moscow

BARNES

INTERNATIONAL REALTY





A modern kitchen interior featuring black cabinetry and a black countertop. A large window on the left provides natural light. The floor is covered in a black and white checkered tile. A large potted plant stands in the center. A black pendant light hangs over a black island on the right. The text 'BARNES INTERNATIONAL' is overlaid in the center.

BARNES
INTERNATIONAL

Moscow

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES
INTERNATIONAL

Moscow

BARNES
INTERNATIONAL



BARNES | Moscow
INTERNATIONAL

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



BARNES
INTERNATIONAL REALTY

Moscow

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



BARNES
INTERNATIONAL

Moscow

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



BARNES
INTERNATIONAL

Moscow

BARNES



BARNES
INTERNATIONAL

Moscow

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



BARNES
INTERNATIONAL

Moscow

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



BARNES | Moscow
INTERNATIONAL

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

The image shows a bright, modern interior space. The walls are painted a vibrant yellow, while the lower portion is covered in dark wood paneling. Large, multi-paned windows on the left side offer a view of the outdoors. A curved, metallic ceiling light fixture with a single bulb hangs from the ceiling. In the foreground, a dark wooden dining table is partially visible. The background features a seating area with a wooden coffee table, several armchairs (some with zebra print upholstery), and a fireplace with a white mantel. A small framed picture hangs on the yellow wall above the fireplace.

BARNES
INTERNATIONAL
Moscow

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



BARNES

INTERNATIONAL REALTY

London

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>