

ID 4677016.0000
продажа Valmondois-95760, 585.0000 м2

175 667 000 Р

Адрес: 95760 ВАЛМОНДОИС - ОСОБНЯК И
ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПОСТРОЙКИ
Количество спален: 12
Год сдачи: 1790

ID 4677016.0000

продажа Valmondois-95760, 585.0000 м2

Адрес: 95760 ВАЛМОНДОИС - ОСОБНЯК И ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПОСТРОЙКИ

Дом 19 века, в котором жили грамматик Луи Николя Бешерель и сатирик-мультипликатор Оноре Домье, населенный в прошлом веке несколькими известными политическими деятелями, Вальмондоа предлагает, помимо богатого культурного наследия, сельскую, зеленую и особенно успокаивающую среду обитания. Эта резиденция площадью 585 м² (5667 кв. футов), датируемая концом XVIII века и расширенная в следующем столетии, включает в себя два отдельных здания с одной и той же архитектурной подписью. Главный дом занимает площадь 400 кв.м. (4.305 кв.м.), фасад которого украшен глицинией тончайшего эффекта. На первом этаже расположены просторные помещения: прихожая, гостиная, кабинет/библиотека, мастерская, столовая, расширенная мощным внутренним двориком, кухня для обедов. На втором этаже большая лестничная площадка ведет к двум спальням, двум ванным комнатам, гардеробной, гостиной и кабинету. Одна из спален, с отдельной дверью, дает доступ к отдельному апартаменту (50 м² / 538 кв. футов), состоящему из гостиной, кухни, душевой комнаты и террасы площадью около 20 м² / 215 кв. футов, с видом на юго-запад. На втором этаже, в преемственности главного дома, есть три другие спальни, ванная комната, комната, которая может быть преобразована в гардеробную и, в преобразованном мансардном пространстве, которое может быть доступно по японской лестнице, огромное пространство, которое может быть использовано в качестве игровой или спортивной комнаты. Флигель под названием 'Новый дом' был полностью отремонтирован и доступен в двух отдельных гостиных. На первом этаже, он имеет площадь 65 м² (699 кв. футов), две спальни, каждая с собственной душевой комнатой, и общая кухня-столовая. На первом этаже, доступном по внешней лестнице, вторая квартира площадью 119 кв.м. (1292 кв.м.) включает в себя гостиную-столовую-полуамериканскую кухню (40 кв.м.), спальню, ванную комнату и душевую, прачечную и, через внутреннюю лестницу, три смежные спальни под склоном. В пределах закрытого периметра 5 120 м² (0,37 акров) земли, расположенной на нескольких террасах, засаженных фруктовыми деревьями, четыре подвала, двухместная комната, используемая в настоящее время в качестве помещения для хранения документов, гараж на три автомобиля и парковочные места завершают недвижимость. Ратуша и администрация Вальмондоа: 6 минут (пешком); центр Вальмондоа - L'Isle Adam центр: 10 минут (на машине); центр Вальмондоа - Pontoise центр: 15 минут (на машине). Транспорт: вокзал Вальмондоа / Бутри-сюр-Уаз (линия Н на Гар дю Нор) : 3 млн. Парижская Порта де Клиши: 40 минут (машина); Руасси CDG: 40 минут (машина) Недвижимость, представленная Жан-Клодом Годо - Т : + 33 (0)6 62 88 90 02



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>