

Квартира

Барселона - Эшампле Дрета - Квартира 221 м2 - 5 номеров

ID 4950656.0000

продажа Barcelona, 193.0000 м2

76 062 000 ₽

Адрес: Барселона - Эшампле Дрета - Квартира 221
м2 - 5 номеров

Количество спален: 4

ID 4950656.0000

продажа Barcelona, 193.0000 м2

Адрес: Барселона - Эшампле Дрета - Квартира 221 м2 - 5 номеров

Впечатляющий модернистский мастер по обновлению 221 м2 с 5 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенный на первом этаже здания, датируемого 1910 годом. Недвижимость расположена на улице Бальмес 48 в самом центре города, в двух улицах от престижного проспекта Пасео де GrÀcia и PlaÅsa Catalunya. Его центральное расположение позволяет Вам наслаждаться всеми возможностями, предлагаемыми нашим городом, а также отличной связью на общественном транспорте. Это сквозной плоский, со светом с обоих концов и ориентированный с одной стороны на улицу Бальмеса, а с другой стороны на тихий внутренний двор с тихой террасой. Эта собственность продается в первоначальном состоянии, с модернистскими элементами того времени. Потолки имеют хорошо сохранившуюся кессонную лепнину, камин сделан из оригинального мрамора, гидравлические полы находятся в отличном состоянии, внутренние и наружные деревянные работы выполнены из оригинального дерева, свинцовое стекло также находится в отличном состоянии. и свинцовые стеклянные окна тоже целы. Квартира в модернистском здании Усадьба расположена на первом этаже здания между стенами для вечеринок в Эшампле, датируемого 1910 г., с площадью 221 м². Местоположение находится в пределах охраняемой территории зданий, принадлежащих сектору сохранения образцов Eixample, что гарантирует хорошую сохранность территории и зданий, из которых она состоит. Здание первого этажа + 4 развито, в результате чего на каждый этаж приходится по две квартиры. Каждый из этих этажей имеет по два разных участка на концах, с одной стороны улицы Бальмес с полуденным и послеполуденным солнцем и, с другой стороны полуденное солнце и, с другой стороны, тихий островной двор. Именно в этой задней части мы находим террасы. Промежуточные зоны поддерживаются двумя дворами, которые также имеют естественное освещение и вентиляцию. Главный дом faÅsade, расположенный на улице Бальмес и имеющий ширину 15 м, выделяется своей симметрией и формальностью в непрерывных балконах, куда входят четыре окна на этаж, и обеспечивает для дома faÅsade ритм полных и пустых пространств, характерный для конструкций Эшампле. Здание поддерживается несущими стенами непосредственно к партийным стенам, лестничной клетке и легким внутренним дворикам, что приводит к бесконечному количеству внутренних конфигураций перегородок. Конструктивные элементы, представляющие Эшампле Барселоны, такие как деревянные двери, гидравлические тротуары и декоративные потолки, придадут квартире совершенную элегантность. Мы можем предложить проект комплексной реформы квартиры.



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>