



ID 4619886.0000

продажа Lisboa, 450.0000 м2

---

**407 476 000 Р**

---

Адрес: Дом на Принципи Реал с садом и бассейном

Количество спален: 5

ID 4619886.0000

продажа Lisboa, 450.0000 м2

**Адрес:** Дом на Принципи Реал с садом и бассейном

В отличном месте, в 2 минутах ходьбы от Jardim do Príncipe Real, мы находим это односемейное здание с тремя этажами, садом, бассейном и тренажерным залом. Роскошное жилище площадью 450 м<sup>2</sup> с садом площадью 114 м<sup>2</sup>. В доме использованы высококачественные материалы и отделка. На первом этаже находится гостиная площадью 42 м<sup>2</sup> с двойным потолком. Кухня полностью оборудована и имеет щедрую каменную столешницу с зоной полуострова. Вход в сад и бассейн осуществляется из гостиной через раздвижные двери, которые дают ощущение расширения комнаты в частную открытую зону. Ничто не было забыто или оставлено на волю случая: помимо того, что доступ между этажами возможен по лестнице, есть также лифт. Поднявшись на второй этаж, с которого открывается вид на сад и бассейн, можно найти мезонин-гостиную с внушительным подвесным камином. На этом же этаже находятся две спальни с высокими окнами и шкафами, а также кладовая и общая ванная комната с высоким окном и большой душевой кабиной. На втором и последнем этаже находятся апартаменты и главная спальня. Главная спальня-сьют состоит из гардеробной комнаты со встроенными шкафами на 360 градусов, спальни и ванной комнаты. Мастер-каюта общается с террасой площадью 15 кв.м., выходящей на восток, которая приглашает на отдых с привилегированным видом на сад, бассейн, город и реку. Эта терраса обеспечивает доступ к платформе палубы с великолепным панорамным видом на город и реку. Здание имеет солнечную ориентацию на восток/запад, что гарантирует обильное естественное освещение. Построенное в 2010 году, это уникальное здание также имеет две парковки, одна из которых имеет прачечную. Это, несомненно, уникальная недвижимость, расположенная в одном из лучших районов города, что позволяет вам жить со всеми удобствами и эксклюзивным образом жизни наряду с лучшим, что может предложить Лиссабон.



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва  
Загородный офис BARNES Moscow  
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72

[moscow@barnes-international.com](mailto:moscow@barnes-international.com)

<https://barnes-moscow.com>