

Апартаменты

1455 Шербрук Стрит У. #3004, Монреаль (Вилле-Мари), Монреаль (Вилле-Мари)

ID 9851768.0000
продажа Montréal, 333.0000 м2

177 774 000 ₪

Адрес: 1455 Шербрук Стрит У. #3004, Монреаль
(Вилле-Мари), Монреаль (Вилле-Мари)
Количество спален: 4
Год сдачи: 1966

ID 9851768.0000

продажа Montréal, 333.0000 м2

Адрес: 1455 Шербрук Стрит У. #3004, Монреаль (Вилле-Мари), Монреаль (Вилле-Мари)

3D виртуальный визит доступен при регистрации ! Порт Рояль, как вы его никогда раньше не видели! Исключительно красивая единица с панорамным видом на гору Рояль. Имея 4 спальни, включая семейную комнату, эта великолепная 1-уровневая квартира площадью 3581 кв.м. удовлетворит ваши потребности в пространстве и комфорте, находясь в самом центре города, в одном из самых востребованных кварталов: Le Mille Carré Doré! Завораживающие архитектурные детали, лепнина, деревообработка, благородные материалы - все есть! Из больших эркеров открывается захватывающий вид на горы, и квартира омывается ярким естественным светом. Планировка устройства разворачивается очень функционально, отделяя сервисные помещения от приемных, а также ночные помещения, чтобы предложить Вам уникальное качество жизни! Как только вы приедете, прихожая приглашает вас открыть для себя особый характер квартиры и погружает вас в чистую изысканность! Из гостиной открывается вид на светлую двойную гостиную с красивыми окнами и невероятным видом. Столовая, примыкающая к гостиной, предлагает второй доступ к кухне и служебным помещениям: столовая, кладовая, прачечная, 4-я спальня с полной ванной комнатой, сдвигable шкафы, душевая комната. Расположенные в отдельном крыле, мы находим 3 спальни с соответствующими ванными комнатами и гардеробными, все доступные из прихожей с многочисленными шкафами. Одна из спален в настоящее время используется как телевизионная комната с баром и встроенным шкафом. В главной спальне, более просторной, есть читальный уголок с видом на горы. 3D виртуальный тур доступен при регистрации. Услуги в Порт-Рояле включают в себя: - Общая терраса; - швейцары круглосуточно; - тренажерный зал в здании; - парковка для посетителей и услуги парковщика; - автостоянки N37 и 38; * места для хранения принадлежат Port-Royal, и одно из них будет закреплено за новым резидентом. * Ежемесячная плата включает муниципальные и школьные налоги, отопление, горячую воду, кондиционирование воздуха, техническое обслуживание и страхование зданий. * Комиссия в размере 1,5% от цены покупки будет выплачена покупателем компании PORT ROYAL при передаче акций. * Оферта должна быть обусловлена утверждением покупателя Советом директоров Порт Рояль. Сделка будет осуществлена адвокатом Port Royal; * Жилая площадь исходит от администрации Port Royal и не может быть подтверждена сертификатом о местоположении; * Документы на кондоминиум можно получить в офисе Port Royal; * Продавец владеет 1984 акциями в квартире. 54 на одно парковочное место на общую сумму 114 акций; общее количество акций составляет 2 098 на общую сумму 202 500 на % от 1,04%.



ул. Петровка, дом 19, стр. 1, 107031 Москва
Загородный офис BARNES Moscow
Московская область, д. Поздняково, Звонкий переулок, д. 2, стр. 1

+7 (499) 272-48-72
moscow@barnes-international.com
<https://barnes-moscow.com>